



LICITACION PÚBLICA DE OBRA No.1 DE 2019

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES



PROPONENTE: 5. CONSTRUCCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.

VERIFICACION DE LA EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PROPONENTE

	Requisito 1	Carta de aceptacion y cumplimiento de los requisitos (ANEXO 23)	CUMPLE	
1	Requisito 2	Aval tecnico (ANEXO 15)	CUMPLE	
3	Requisito 3	Capacidad Residual de contratacion	CUMPLE	
4	Requisito 4	Antigüedad del proponente	CUMPLE	
5	Requisito 5	El valor facturado de los contratos suma por lo menos dos (2) veces el valor del presupuesto oficial por la agrupación	CUMPLE	
	Requisito 6	Uno de los contratos aportados, deberá tener un valor igual o superior al valor del presupuesto oficial estimado del grupo de mayor valor a los cuales presenta propuesta expresado en SMMMLV a la fecha de terminación del contrato.	CUMPLE	
	Requisito 7	Para las agrupaciones 1; 2; 3; 4 y 5, uno (1) de los contratos aportados deberá acreditar haber realizado intervenciones en municipios o ciudades de cinco (5) departamentos diferentes.	N/A	
	Requisito 8	En caso de presentarse solamente a las agrupaciones 6 y 7 dicho contrato deberá acreditar haber realizado como mínimo intervenciones en municipios o ciudades de tres (3) departamentos diferentes.	NO CUMPLE	NO CUMPLE NO CERTIFICA HABER REALIZADO INTERVENCIONES EN MUNICIPIOS O CIUDADES DE 3 DEPARTAMENTOS DIFERENTES
	Requisito 9	Uno de los contratos debe certificar un área cubierta intervenida de 3.000 metros cuadrados en los cuales una (1) edificación tenga un area minima de intervención de 1000 metros cuadrados	NO CUMPLE	NO CUMPLE CON EL AREA INTERVENIDA
	Requisito 10	Para la Agrupación No.7 deberá acreditar que uno de los contratos o certificaciones aportadas evidencie la experiencia o trabajos de mantenimiento y adecuaciones en por lo menos un bien inmueble de Interés Cultural, para lo cual deberá aportar con la propuesta el correspondiente acto administrativo que declare o reconozca el bien como tal a la certificación expedida por la autoridad competente que la declaró.	N/A	
	Estructura Plural			
	Requisito 11	Experiencia	Todos los integrantes de la estructura plural deben aportar como mínimo un porcentaje del 20% de la experiencia solicitada	NO APLICA
	Requisito 12	Porcentaje de la participación	El integrante de la estructura plural que aporte la mayor experiencia debiera tener dentro de la estructura plural un porcentaje de participacion del 50%	NO APLICA
	Requisito 13		Ninguno de los integrantes del proponente plural, podra tener un porcentaje de participacion en el consorcio o unión temporal inferior al 20%	NO APLICA

DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR EN SMMMLV	Agrupacion	PRESUPUESTO OFICIAL	Agrupacion a las que se presenta
PO MAS ALTO	6	\$ 1,439,504,934	1738	\$ 848,312,183	
2 VESE EL PO		\$ 2,879,009,868	3477	\$ 655,845,764	
				\$ 825,903,781	
				\$ 574,186,643	
				\$ 885,374,193	
				\$ 1,439,504,934	X
				\$ 1,269,601,051	

No de Contrato	CONSECUTIVO RUP	CONTRATANTE	CONTRATISTA	OBJETO	VALOR CONTRATO	N° DEL CONTRATO	% DE PART.	AÑO DE FINALIZACION DEL CONTRATO	ÁREA CUBIERTA INTERVENIDA m²	VALOR DEL SALARIO MINIMO EN EL AÑO DE EJECUCION	VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO EN EL AÑO SMMMLV	VALOR ACTUALIZADO AFECTADO POR EL % DE PARTICIPACION
1	116	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA	INVERSIONES GUERFOR SA	CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA NACIONAL EN LA VEREDA DE LOS ASSES DE TORCAMPORUBALES DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN-META	11.265.952.513	SIN NUMERO	100%	2017				
2	117	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA	UNION TEMPORAL GCA 2015: INVERSIONES GUERFOR SA 50%	CONSTRUCCION, ADECUACION, DOTACION Y FORTALECIMIENTO DE LAS SUBESTACIONES DE INTERVENCIÓN DE LA FUERZA POLICIAL	1.480.746.707	04-6-10025-2010	100%	2010				
3	44	UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA	CONSORCIO BAC 2014: CONSTRUSAR SA	CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIAS UCRESOACHACUNDINAMARCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE	3.604.270.405,80	06-6-10113-13	82%	2015				

OBSERVACIONES

1. NO SE TUVO EN CUENTA LOS CONTRATOS AL NO CUMPLIR MINIMO UNO DE ESTOS CON LA CONDICION DE HABER SIDO DESARROLLADO EN CIUDADES DE TRES DEPARTAMENTOS DIFERENTES
2. NO SE TUVO EN CUENTA LOS CONTRATOS AL NO CUMPLIR MINIMO UNO DE ESTOS CON LA CONDICION DE CERTIFICAR UN AREA CUBIERTA INTERVENIDA MINIMO DE 3000 MT2

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: 5. CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

Director de OBRA (50 % dedicación)							
DIRECTOR DE OBRA: Profesional en Arquitectura o Ingeniería Civil, con mínimo Diez (10) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, el cual debe acreditar experiencia específica mínimo de tres (3) años como director en obras construcción de edificaciones nueva o remodelación o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
JAVIER FERNANDO MORENO VALCARCEL		14.230.677	2520221437CND	22 de mayo de 1986	6 de agosto de 2019	ING. CIVIL	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA NACIONAL EN LA VEREDA EL OASIS SECTOR CAMPO RUBIALES DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.	BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.	SIN NUMERO	8 de agosto de 2016	7 de noviembre de 2017	1.2
2	CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA SUCRE - SOACHA CUNDINAMARCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	CONSORCIO SUCRE	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	06-6-10113-13	18 de septiembre de 2013	29 de mayo de 2015	1.7
3	MANTENIMIENTO, RECUPERACION Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE LA BASE DEL COMANDO DE LA POLICIA METROPOLITANA DE IBAGUE	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.	POLICIA METROPOLITANA DE IBAGUE	87-6-10003-2012	3 de agosto de 2012	25 de diciembre de 2012	0.4
4							0.0
5							0.0
6							0.0
7							0.0
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (10 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (3 AÑOS)	3.3
		CUMPLE	CUMPLE		33.2	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACION:

Residente de OBRA 1 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
GEIMAR SUAREZ TAVERA		91.014.858	2520282976CND	19 de octubre de 2000	12 de abril de 2019	INGENIERO CIVIL	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA NACIONAL EN LA VEREDA EL OASIS SECTOR CAMPO RUBIALES DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.	BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.	SIN NUMERO	8 de agosto de 2016	7 de noviembre de 2017	1.2
2	CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA SUCRE - SOACHA CUNDINAMARCA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	CONSORCIO SUCRE	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	06-6-10113-13	18 de septiembre de 2013	29 de mayo de 2015	1.7
3							0.0
4							0.0
5							0.0
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (1 AÑOS)	2.9
		CUMPLE	CUMPLE		18.8	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACION:

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: 5. CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

Residente de OBRA 2 (100% dedicación)

Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.

NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
EULISES FERNANDO PEÑA MONTAÑA		93.088.408	70202-223369	1 de marzo de 2009	6 de agosto de 2019	INGENIERO CIVIL	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA ESTACION DE POLICIA TIMBIQUI DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA CAUCA	CONSORCIO GORGONA	DEPARTAMENTO DE POLICIA CAUCA	22-6-10047-13	13 de agosto de 2013	8 de agosto de 2014	1.0
2	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE UNAS INSTALACIONES POLICIALES DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA CAUCA ASI: BLOQUE DE COMANDO (OFICINAS Y ALOJAMIENTO),HABITACIONES DE OFICIALES, TARIMA PARA EVENTOS,ESTACIO DE POLICIA GUAPI,ESTACION DE POLICIA MIRANDA, ESTACION DE POLICIA TIMBIO Y ESTACION DE POLICIA EL ESTRECHO.	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S.	DEPARTAMENTO POLICIA DE CAUCA	22-6-10038-11	26 de julio de 2011	23 de diciembre de 2011	0.4
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (1 AÑOS)	1.4
		CUMPLE	CUMPLE	10.4	CUMPLE	CUMPLE	

OBSERVACION: